

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00D47EB084116EE3E25E6761476908456D

Владелец **Парфенчиков Артур Олегович**

Действителен с 09.03.2023 по 01.06.2024

А.О. Парфенчиков

**АЛГОРИТМ
ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПРОЦЕДУРАМ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ СИСТЕМАМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ**

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1.	Направление органом местного самоуправления в течение 2 рабочих дней со дня получения заявления о выдаче градостроительного плана земельного участка, в организацию, осуществляющую	5 рабочих дней	5 рабочих дней	1	Запрос о предоставлении информации возможности подключения	Информация о возможности (невозможности) подключения	Пункт 7 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	<p>водоснабжение и (или) водоотведение, владеющую на праве собственности или на ином законном основании объектами централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, к которым осуществляется подключение (технологическое присоединение) подключаемых объектов (далее - исполнитель) запроса о представлении информации о возможности подключения объектов капитального строительства к</p>						<p>Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 (далее — Правила № 2130).</p>		

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения								
2.	Подача заявителем запроса о выдаче технических условий подключения	-	-	7	1. запрос о выдаче технических условий. 2. копии учредительных документов (для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего	Зарегистрированный исполнитель запрос на выдачу технических условий подключения	Пункт 12-14 Правил № 2130.	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>запрос. 3. копии правоустанавливающих документов на земельный участок (для правообладателя земельного участка), за исключением следующих случаев: - при обращении с запросом о выдаче технических условий лиц, указанных в подп. в п. 9 Правил № 2130, к запросу о выдаче технических условий должна быть приложена копия договора о</p>				

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>комплексном развитии территории. - при обращении с запросом о выдаче технических условий лиц, указанных в подп. г п. 9 Правил № 2130, к запросу о выдаче должна быть приложена копия решения о предварительном согласовании предоставления таким лицам земельного участка в указанных целях. При представлении в качестве</p>				

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий.</p> <p>4. копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в</p>				

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>эксплуатацию. 5. документы, содержащие информацию о границах земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект (топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием границ такого земельного участка (при наличии) или копия разрешения на использование земель или земельного участка с приложением</p>				

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории).</p> <p>6. градостроительный план земельного участка (при его наличии).</p> <p>При обращении с запросом о выдаче технических условий лиц, указанных в подп. в п. 9 Правил № 2130, к запросу о выдаче технических условий</p>				

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>должна быть приложена копия договора о комплексном развитии территории. При обращении с запросом о выдаче технических условий лиц, указанных в подп. г п. 9 Правил № 2130, к запросу о выдаче должна быть приложена копия решения о предварительном согласовании предоставления таким лицам земельного участка в указанных</p>				

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					целях. 7. копия договора на подготовку проектной документации на подключаемый объект, содержащего условие об обеспечении получения лицом, обратившемся с запросом, технических условий (при обращении за выдачей технических условий лиц, указанных в пункте 11 Правил № 2130).				
3.	Выдача исполнителем технических условий подключения	7 рабочих дней	7 рабочих дней	1	Зарегистрированная заявка на выдачу	1. сведения об исполнителе. 2. информация о возможной точке (точках)	Пункт 16 и пункт 17 Правил № 2130	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					технических условий подключения	<p>присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры).</p> <p>3. информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта.</p> <p>4. срок действия технических условий.</p>			
4.	Направление заявителем заявления о подключении (технологическом присоединении)	-	-	8	1. заявление о подключении. 2. копии учредительных документов (для	Зарегистрированное исполнителем заявление на заключение договора о	Пункт 25, 26, 27, 31 и 32 Правил № 2130	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление. 3. копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является</p>	<p>подключении (технологическом присоединении)</p>			

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>подключаемы м объектом (для правообладате ля земельного участка), за исключением следующих случаев: - при обращении с запросом о выдаче технических условий лиц, указанных в подп. В п. 9 Правил № 2130, к запросу о выдаче технических условий должна быть приложена копия договора о комплексном развитии территории. - при</p>				

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>обращении с запросом о выдаче технических условий лиц, указанных в подп. Г п. 9 Правил № 2130, к запросу о выдаче технических условий должна быть приложена копия решения о предварительном согласовании предоставления таким лицам земельного участка в указанных целях.</p> <p>4. копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих</p>				

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся объектов - копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдача разрешения на строительство не требуется, и объектов, строительство которых</p>				

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>находится в стадии архитектурно-строительного проектирования, а также за исключением случаев подключения земельных участков к централизованным ливневым системам водоотведения и централизованным общесплавным системам водоотведения) при его наличии.</p> <p>5. ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного</p>				

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>пункта; 6. топографическая карта земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект, в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, с указанием границ такого земельного участка, согласованная с эксплуатирующими организациями</p> <p>7. при подключении</p>				

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения - баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределение м объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования</p>				

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (процентов), при подключении к централизованной системе горячего водоснабжения - баланс потребления горячей воды</p>				

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>подключаемого объекта (с указанием целей использования горячей воды). 8. градостроительный план земельного участка, а при подключении водопроводных и канализационных сетей - проект планировки территории и проект межевания территории, в случае, если договором о подключении будет предусмотрено осуществление исполнителем работ по архитектурно-</p>				

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем горячего, холодного водоснабжения и (или) водоотведения на земельном участке заявителя (за исключением подключения жилых домов и ранее построенных, но не подключенных подключаемых объектов).				
5.	Подписание исполнителем договора о подключении	20 рабочих дней со дня представления заявителем	20 рабочих дней со дня	1	Зарегистрированное исполнителем заявление о	Подписанный исполнителем проект договора о подключении	Пункт 33 Правил № 2130	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	(технологическом присоединении)	сведений и документов. В случае установления платы за подключение в индивидуальном порядке — не позднее 10 рабочих дней и дня установления такой платы.	представления заявителем сведений и документов. В случае установления платы за подключение в индивидуальном порядке — не позднее 10 рабочих дней и дня установления такой платы.		подключении (технологическом присоединении)	(технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)			
6.	Подписание договора о подключении (технологическом	10 рабочих дней	10 рабочих дней	1	Подписанный исполнителем проект договора о	Заключенный (подписанный исполнителем и заявителем)	Пункт 34 и 37 Правил № 2130	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	присоединении) заявителем				подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)	договор о подключении (технологическом присоединении)			
7.	Предоставление заявителем документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения	20 рабочих дней со дня заключения договора о подключении (по письменной просьбе заявителя может быть продлено еще на 20 рабочих	20 рабочих дней со дня заключения договора о подключении (по письменной просьбе	3	1. план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта	Зарегистрированный исполнитель договор о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 58 Правил № 2130	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		дней)	заявитель может быть продлено еще на 20 рабочих дней)		капитального строительства с указанием мест водопроводного ввода, узла учета горячей, холодной воды, канализационного выпуска. 2. планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заявителя. 3. план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного				

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					участка, на котором осуществляется застройка.				
8	Исполнение мероприятий в рамках заключенного договора	Не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявлении о подключении, после направления заявителем уведомления о выполнении технических условий Не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более	Не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявлении о подключении, после направления заявителем уведомления о выполнении технических условий Не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более	-	От заявителя не требуется документов	Составленный исполнителем акт о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 62 Правил № 2130	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		длительные сроки не указаны в заявлении о подключении, после направления заявителем уведомления о выполнении технических условий	уведомления о выполнении технических условий						
9.	Подписание актов о подключении (технологическом присоединении)	Не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявлении о подключении, после направления заявителем уведомления о выполнении	Не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в	1	Осуществление подключения завершается подписанием заявителем и исполнителем акта о подключении подключаемого объекта, подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении и содержащего	Подписанный акт о подключении	Пункт 62, 63 Правил № 2130	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		технических условий Не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении , если более длительные сроки не указаны в заявлении о подключении , после направления заявителем уведомления о выполнении технических условий	заявлени и о подключ ении, после направле ния заявителе м уведомле ния о выполне нии техничес ких условий		информацию о разграничении балансовой принадлежно сти объектов централизован ной системы горячего водоснабжени я, холодного водоснабжени я и (или) водоотведения и о разграничении эксплуатацион ной ответственнос ти объектов централизован ной системы горячего водоснабжени я, холодного водоснабжени я и (или) водоотведения				